

Wykaz Nr ZGKIM / DP /1/ N / 2023

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Burmistrza Polic podaje do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do najmu w trybie ustnego przetargu nieograniczonego na następujące lokale użytkowe (garaże), stanowiące własność gminy Police.

Wykaz zawiera 1 tabelę

Tabela nr 1

| Lp. | Położenie nieruchomości | Nr działki | Nr Księgi Wieczystej | Powierzchnia lokalu | Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu netto | Okres trwania umowy |
|-----|-------------------------------------|------------|----------------------|----------------------|--|---------------------|
| 1. | ul. Hugona Kołłątaja 6, garaż nr 20 | 3205 | SZ2S/00012896/3 | 10,80 m ² | 6,-/m ² | nieokreślony |

- Opis nieruchomości:** Garaż znajduje się w budynku trzykondygnacyjnym. Budynek z fundamentami betonowymi, dachem krytym papą. Garaż znajduje się od strony ulicy. Elektryka sprawna. Wymiary garażu: wysokość - 2,15 m, szerokość - 2,50 m, długość - 4,59 m. Wymiary drzwi: szerokość - 2,03 m, wysokość - 1,97 m.
- Przeznaczenie nieruchomości:** Garaż znajduje się w budynku położonym na terenie oznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 58 MN, U. Zabudowa mieszkaniowo-usługowa, wielorodzinna.
- Termin zagospodarowania lokalu:** Osoba, bądź inny podmiot, który wygra przetarg, będzie zobowiązany do przejęcia lokalu na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego i podpisania umowy najmu w terminie 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
- Terminy wnoszenia opłat:** Zgodnie z zapisem w umowie najmu, tj. do 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący.
- Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu naliczenia czynszu najmu.
- Stawka czynszu będzie podlegała waloryzacji o procentowy wskaźnik wzrostu określany zarządzeniem Burmistrza Polic, nie częściej niż raz w roku.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w dniu : 27.03.2023 r.

Wykaz zostanie zdjęty w dniu: 18.04.2023 r.